

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«УРАЛЬСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОНСЕРВАТОРИЯ ИМЕНИ
М.П. МУСОРГСКОГО»

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. ректора Уральской государственной консерватории
имени М.П. Мусоргского



Гаврилов Ю.А.
«29» августа 2025 г.

ПРИНЯТО
Решением Ученого совета
Уральской государственной консерватории
имени М.П. Мусоргского
(протокол № 1 от «29» августа 2025 г.)

**ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ «УРАЛЬСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОНСЕРВАТОРИЯ ИМЕНИ М.П. МУСОРГСКОГО»
(в редакции от 29 августа 2025 г.)**

Екатеринбург
2025

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Студенческое общежитие ФГБОУ ВО «Уральская государственная консерватория имени М.П. Мусоргского» (далее – Уральская консерватория) предназначено для временного проживания нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся по основным образовательным программам высшего образования:

- иногородних студентов, аспирантов, ассистентов-стажеров Уральской консерватории, обучающихся по очной форме обучения - на период обучения в Уральской консерватории;
- иногородних обучающихся Уральской консерватории по очно-заочной и заочной форме обучения – на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

1.2. При условии полной обеспеченности указанными категориями обучающихся местами в студенческом общежитии Уральской консерватории, и наличии свободных мест, общежитие может предоставляться для проживания

- абитуриентов и их родителей на период прохождения абитуриентами вступительных испытаний при поступлении на обучение в Уральскую консерваторию.
- стажеров и слушателей Центра дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- лиц, командированных в Уральскую консерваторию, на период их командирования;
- лиц, приглашенных Уральской консерваторией для участия в конференциях, фестивалях, конкурсах, концертах, для проведения мастер-классов, для работы в составе государственной аттестационной комиссии, государственной экзаменационной комиссии, при оппонировании кандидатской и докторской диссертаций.

1.3. В исключительных случаях, при отсутствии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитии, и наличии свободных мест, Уральская консерватория вправе принять решение о временном проживании в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений.

1.4. Студенческое общежитие является внутренним структурным подразделением Уральской консерватории и в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Положением о студенческом общежитии, Уставом и иными локальными актами Уральской консерватории.

1.5. Проживание в студенческом общежитии иных категорий лиц, размещение в нем подразделений Уральской консерватории, а также других организаций и учреждений, не допускается.

II. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- пользоваться предоставленным им жилым помещением, помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- избирать Студенческий совет общежития (далее Студсовет) и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студсовет в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, поддержания порядка в здании и на территории,

организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и репетиториев для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- использовать предоставленное жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом РФ.

- соблюдать правила пользования жилым помещением, требования Жилищного законодательства РФ, Правила проживания в общежитии, установленные Положением о студенческом общежитии и Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, Правила техники безопасности, Правила пожарной безопасности, общественной и антитеррористической безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования действующего законодательства РФ

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в занимаемых жилых помещениях;

- надлежащим образом исполнять условия договора найма жилого помещения и требования иных локальных нормативных актов Наймодателя;

- своевременно, в сроки, установленные договором найма вносить плату за проживание в общежитии и коммунальные услуги;

- выполнять приказы и распоряжения ректора, распоряжения проректоров, иных уполномоченных должностных лиц Уральской консерватории и заведующего студенческим общежитием;

- осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей;

- обеспечивать сохранность предоставленного ему для проживания жилого помещения, а также имущества Наймодателя, находящегося в жилом помещении и в местах общего пользования студенческого общежития;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

2.3. Обучающиеся Уральской консерватории, проживающие в студенческом общежитии обязаны в сроки, установленные договором найма уплачивать:

- обеспечительный платеж, обеспечивающий возмещение Нанимателем причиненного общежитию и находящегося в нем имуществу Наймодателя ущерба, а также уплату штрафа за нарушение Правил проживания в общежитии (Положение о студенческом общежитии и Правила внутреннего распорядка студенческого общежития).

2.4. Проживающие в студенческом общежитии привлекаются заведующим общежитием и Студсоветом во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению косметического ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом соблюдения правил охраны труда.

2.4. За нарушение Правил проживания в общежитии, установленных Положением о студенческом общежитии, Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также иными локальными нормативными актами Уральской консерватории, к обучающимся могут быть применены меры дисциплинарного взыскания - замечание, выговор, отчисление из организации, осуществляющей образовательную деятельность, к иным проживающим – установленные законодательством РФ меры административных взысканий, а также выселение из общежития.

2.5. В студенческом общежитии запрещается распитие спиртных напитков,

хранение, употребление и продажа наркотических веществ, нахождение в нем в состоянии опьянения, оскорбление чести и достоинства лиц, проживающих и находящихся в студенческом общежитии.

2.6. Пользование в жилых помещениях личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается исключительно с разрешения заведующего общежитием.

III. Обязанности Уральской консерватории

3.1. Руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, а также поддержанием в нем установленного порядка, осуществляется уполномоченными должностными лицами Уральской консерватории.

3.2. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации вне учебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

3.3. Уральская консерватория обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими договора найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческого общежития обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать Студсовету в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий проживания, быта, отдыха и поддержания порядка проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно- бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству,

обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

IV. Заведующий студенческим общежитием

4.1. Заведующий студенческим общежитием назначается на должность и освобождается от нее приказом ректора Уральской консерватории.

4.2. Заведующий студенческим общежитием осуществляет:

- непосредственное руководство работой обслуживающего и инженерно-технического персонала студенческого общежития;
- вселение обучающихся в студенческое общежитие;
- переселение проживающих из одной комнаты в другую на основании дополнительного соглашения к договору найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- учет и доведение до непосредственного руководителя предложений по содержанию студенческого общежития и предложений по улучшению жилищно-бытовых условий проживающих в студенческом общежитии;
- информирование непосредственного руководителя о положении дел в студенческом общежитии;

4.3. Заведующий студенческим общежитием:

- согласовывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития (инженерно-технического и иного персонала), находящихся в его подчинении;
- вносит на рассмотрение непосредственному руководителю предложения о поощрении и наложении взысканий в отношении проживающих в студенческом общежитии и обслуживающего студенческое общежитие персонала;
- обеспечивает создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- принимает меры к оперативному устранению неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечивает поддержание чистоты и порядка в студенческом общежитии и на его территории, проведение необходимых инструктажей;
- обеспечивает доступ проживающим в общежитии к репетиториям для самостоятельных занятий, зонам рекреации и бытовых помещений;
- предоставляет проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой с соблюдением ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- при заболевании обучающихся по рекомендации лечащего врача осуществляет переселение их в другое изолированное помещение;
- принимает необходимые меры к соблюдению проживающими правил внутреннего распорядка, техники безопасности, правил пожарной безопасности
- организует проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории.
- осуществляет ежедневный обход (совместно со старостами) всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимает своевременные меры по их устранению;

V. Порядок заселения в студенческое общежитие

5.1. Заселение обучающихся в соответствии с ч.1 ст. 105 ЖК РФ производится из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

5.2. Список обучающихся, подлежащих заселению в студенческое общежитие на текущий учебный год, утверждается Приказом ректора Уральской консерватории.

5.3. Заселение обучающихся в жилое помещение студенческого общежития производится на основании:

- Личного заявления обучающегося;
- Приказа ректора Уральской консерватории на заселение или Распоряжения на это уполномоченного должностного лица (далее - Приказ или Распоряжение о заселении);
- Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - Договор найма), заключаемого при предъявлении паспорта, справки о состоянии здоровья и прививочного сертификата с отметками о прививках, предусмотренных национальным календарем за исключением обучающихся, имеющих подтвержденные медицинские противопоказания к вакцинации;
- Квитанции об уплате платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги;
- Квитанции об уплате суммы обеспечительного платежа, обеспечивающего возмещение Нанимателями жилых помещений в общежитии причиненного общежитию и имуществу Уральской консерватории ущерба, а также уплату штрафа за нарушение Правил проживания в общежитии, установленных Положением о студенческом общежитии, Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития и иными локальными нормативными актами Уральской консерватории.

5.4. В договоре найма жилого помещения указывается номер комнаты в студенческом общежитии.

Жилая комната не закрепляется за проживающими на весь период обучения в Консерватории.

Переселение проживающих из одной комнаты в другую может осуществляться по решению уполномоченных лиц Уральской консерватории.

При переселении обучающихся из одной комнаты в другую, заключается дополнительное соглашение к договору найма жилого помещения.

5.5. Проживающим в общежитии выдаются пропуска на право входа в студенческое общежитие.

Порядок осуществления контрольно-пропускного режима в общежитии определяется Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

5.6. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Уральская консерватория оказывает проживающим в общежитии необходимое содействие в организации и оформлении регистрационного учета.

5.7. Иные лица, которым в соответствии с п. 1.2. настоящего Положения, может предоставляться для временного проживания жилое помещение в студенческом общежитии, заселяются в общежитие на основании Приказа ректора Уральской консерватории в порядке, предусмотренном п. 5.3. настоящего Положения.

Указанные категории лиц:

- приказом ректора Уральской консерватории могут быть освобождены от уплаты обеспечительного платежа, от платы за проживание, а также от предоставления справки о состоянии здоровья и прививочного сертификата с отметками о прививках, предусмотренных национальным календарем прививок.

VI. Порядок выселения из студенческого общежития

6.1. При прекращении договора найма жилого помещения, предоставленного для временного проживания, проживающие обязаны освободить жилое помещение в течение 3-х рабочих дней.

6.2. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают студенческое общежитие в течение трех дней со дня объявления результата экзамена.

Абитуриенты, подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки.

Абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в Уральскую консерваторию - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

6.3. При выселении обучающихся из студенческого общежития проживающий получает у заведующего общежитием и оформляет обходной лист, которой после его оформления сдает заведующему общежитием.

Форма обходного листа утверждается ректором Уральской консерватории.

6.4. Обязанность по освобождению помещения считается исполненной при фактическом выселении проживающего из предоставленного ему для временного проживания жилого помещения, сдачи им полученного инвентаря, постельных принадлежностей, ключа от жилого помещения, пропуска для входа в общежитие, оформления им и сдачи заведующему общежитием обходного листа.

VII. Порядок предоставления мест в студенческом общежитии иногородним семейным обучающимся

7.1. С целью создания условий проживания в студенческом общежитии обучающихся Уральской консерватории, являющихся супругами, жилые помещения этой категории обучающихся предоставляются в изолированном блоке № 1 на первом этаже при наличии свободных жилых помещений в этом блоке.

Предоставление жилых помещений семейным обучающимся осуществляется на основании Приказа ректора Уральской консерватории.

7.2. Вселение семейных обучающихся в студенческое общежитие осуществляется в порядке, установленном разд. V настоящего положения.

7.3. Проживание в студенческом общежитии иных членов семей обучающихся не допускается.

7.4. Проживающий в студенческом общежитии член семьи обучающегося, с которым заключен договор найма жилого помещения в студенческом общежитии, обязан исполнять правила проживания в общежитии, установленные настоящим Положением о студенческом общежитии, Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также иными локальными нормативными актами Уральской консерватории.

VIII. Оплата за проживание в студенческом общежитии

8.1. Оплата за проживание (плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги при проживании в студенческом общежитии) в текущем учебном году производится обучающимся:

- единовременно за первый семестр текущего учебного года (период с октября текущего учебного года по январь текущего учебного года включительно) в срок не позднее 10 сентября текущего учебного года, если более поздний срок оплаты не установлен локальным нормативным актом Уральской консерватории;

- единовременно за второй семестр текущего учебного года (период с февраля текущего учебного года по июнь текущего учебного года включительно) в срок не

позднее 10 февраля текущего учебного года, если более поздний срок оплаты не установлен локальным нормативным актом Уральской консерватории.

Внесение платы за проживание в студенческом общежитии производится путем внесения денежных средств на расчетный счет Уральской консерватории по выдаваемой обучающемуся квитанции.

8.2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги Уральская консерватория устанавливает Приказом ректора.

8.3. В случае изменения уполномоченными органами регулируемых нормативов, из величины которых исчисляется размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в сторону их увеличения, Уральская консерватория:

- вносит изменения в локальный нормативный акт, устанавливающий для обучающихся размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги;
- производит перерасчет за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги;
- извещает об этом и произведенном перерасчете обучающегося.

При получении указанного извещения обучающийся обязан в 30-ти дневный срок оплатить Уральской консерватории дополнительно начисленную при перерасчете стоимость платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги

8.4. Оплата стоимости пользования жилым помещением (платы за наем) и стоимости коммунальных услуг производится после подписания обучающимся договора найма.

8.5. После внесения платы за наем и стоимости коммунальных услуг обучающийся обязан незамедлительно предоставить заведующему общежитием копии платежных документов об оплате.

8.6. Несвоевременное внесение платы за наем и коммунальные услуги влечет для обучающегося обязанность по уплате пени в порядке и размере, установленном Жилищным законодательством РФ.

8.7. От платы за пользование жилым помещением (платы за наем) освобождаются лица, указанные в ч.6 ст. 39, ч.5 ст. 36 ФЗ № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Локальным нормативным актом Уральской консерватории от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) могут быть освобождены иные категории проживающих в нем лиц.

8.8. Виды и стоимость дополнительных услуг, оказываемых Уральской консерваторией при проживании в студенческом общежитии, утверждается ректором Уральской консерватории.

8.9. Оплата стоимости проживания в студенческом общежитии и уплата иных платежей и взносов, предусмотренных настоящим Положением при проживании в жилом помещении семейных обучающихся, производится Нанимателем этого жилого помещения.

8.10. Уральская консерватория вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги.

Перечень дополнительных услуг и их стоимость утверждаются Приказом ректора Уральской консерватории.

8.11 Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, вносят плату за проживание на условиях и в размере, устанавливаемых Уральской консерваторией в соответствии с законодательством Российской Федерации.

IX. Источники средств на содержание студенческого общежития.

9.1. Студенческое общежитие содержится:

- за счет средств федерального бюджета, выделяемых Уральской консерватории;
- платы за проживание в студенческом общежитии;
- других внебюджетных средств от приносящей доход деятельности Консерватории

**Х. Обеспечение возмещения Нанимателями жилых помещений
ущерба зданию студенческого общежития и находящегося в нем имуществу
Уральской консерватории.**

10.1. В целях возмещения ущерба, причиненного зданию студенческого общежития и находящегося в нем имуществу Уральской консерватории, а также в целях обеспечения соблюдения обучающимися Уральской консерватории и иными лицами, являющимися Нанимателями жилых помещений в студенческом общежитии правил проживания в нем, при заключении договора найма жилых помещений студенческого общежития, наниматели уплачивает Уральской консерватории обеспечительный платеж.

Уплата обеспечительного платежа производится обучающимся при заключении договора найма жилого помещения не позднее 10 сентября текущего учебного года, если локальным нормативным актом Уральской консерватории не установлен иной, более поздний срок его уплаты.

10.2. Размер обеспечительного платежа утверждается ректором Уральской консерватории.

10.3. О каждом факте причинении ущерба жилому помещению, студенческому общежитию, а также находящегося в нем имуществу Уральской консерватории, уполномоченными должностными лицами Уральской консерватории составляется акт, с которым Наниматель ознакамливается под роспись.

При составлении акта причинения ущерба Наниматель обязан представить Уральской консерватории письменные пояснения об обстоятельствах и причинах его причинения.

10.4. В установленный в требовании Уральской консерваторией срок, Наниматель обязан устранить за свой счет причиненные им повреждения жилому помещению, включая проведение его косметического ремонта, мебели, а также произвести замену поврежденного санитарно-технического и иного оборудования, вызванного его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей.

10.5. При не устранении Нанимателем в установленный ему срок повреждений, причиненных им жилому помещению, зданию общежития или иному имуществу Уральской консерватории, в порядке, установленном гражданским законодательством Уральская консерватория производит расчет причиненного ущерба.

10.6. Сумму размера причиненного ущерба Уральская консерватория вправе во внесудебном порядке удержать из внесенного Нанимателем при заключении договора найма обеспечительного платежа,

10.7. Об удержании суммы размера причиненного ущерба Уральская консерватория извещает Нанимателя с приложением расчета этой суммы.

10.8. О каждом факте нарушения Нанимателем Правил проживания в общежитии, содержащихся в Положении о студенческом общежитии, Правилах внутреннего распорядка студенческого общежития и иных локальных нормативных актах Уральской консерватории, уполномоченными должностными лицами Уральской консерватории составляется акт нарушения правил проживания в общежитии, с которым Наниматель ознакамливается под роспись.

При составлении акта нарушения Нанимателем правил проживания в общежитии он обязан представить Уральской консерватории письменные пояснения об обстоятельствах и причинах нарушения указанных Правил. Копия акта вручается Нанимателю.

10.9. В зависимости от характера и степени тяжести допущенных Нанимателем нарушений Правил проживания в общежитии, содержащихся в Положении о студенческом общежитии, Правил внутреннего распорядка студенческого общежития и иных локальных нормативных актах Уральской консерватории, на Нанимателя может быть наложен штраф.

Размер штрафа за нарушение правил проживания в студенческом общежитии устанавливается Приказом ректора Уральской консерватории.

10.10. Сумму штрафа Уральская консерватория вправе во внесудебном порядке удержать из внесенного нанимателем при заключении договора найма обеспечительного платежа,

10.11. Об удержании суммы штрафа Уральская консерватория извещает Нанимателя с приложением решения о наложении штрафа.

10.12. Сумма обеспечительного платежа за вычетом произведенных из нее удержаний, возвращается после прекращения договора найма в срок не позднее 20-ти рабочих дней с момента поступления в Уральскую консерваторию заявления о возврате обеспечительного платежа с указанием банковских реквизитов, на которые следует произвести возврат суммы обеспечительного платежа.

Уральская консерватория освобождается от обязанности по возврату суммы обеспечительного платежа в случае фактического освобождения нанимателем жилого помещения при прекращении договора найма без оформления нанимателем и сдачи им Уральской консерватории обходного листа.

ХII. Проживание в студенческом общежитии в летний каникулярный период

11.1. В целях обеспечения беспрепятственного проведения (при необходимости) в студенческом общежитии текущего ремонта и других видов работ по обслуживанию инженерных и иных систем здания студенческого общежития обучающиеся освобождают жилое помещение в студенческом общежитии в летний каникулярный период (с 1 июля по 31 августа каждого года обучения).

11.2. При выезде из студенческого общежития в летний каникулярный период обучающийся не позднее 1 июля текущего учебного года сдает заведующему общежитием ключи от жилого помещения, полученный инвентарь и постельные принадлежности.

11.3. При выезде из студенческого общежития в летний каникулярный период плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги с обучающегося не взимается.

11.4. В исключительных случаях, при удовлетворении заявления обучающегося о необходимости его проживания в студенческом общежитии в летний каникулярный период с приложением обосновывающих такую необходимость документов, он может проживать в предоставленном ему для временного проживания жилом помещении в летний каникулярный период.

11.5. Плата за фактическое пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги оплачивается им в данном случае не позднее 5 июля единовременным платежом за все время его фактического проживания в студенческом общежитии в летний каникулярный период на основании квитанции об оплате, представленной ему Уральской консерваторией.

ХII. Организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

12.1. Для представления интересов обучающихся, из числа обучающихся, проживающих в общежитии создается Студенческий совет общежития (далее - Студсовет) численностью не более 8 человек, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством и настоящим Положением.

12.2. Студсовет общежития координирует деятельность старост жилых, подземного этажей и подстарост жилых блоков, организует работу по привлечению проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и косметический ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации благоустройства (устройство клумб, высадка цветов, кустарников) организует контроль за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, содержанию этажей в чистоте и порядке, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

ХIII. Заключительные положения

13.1. Настоящее Положение обязательно к применению:

- всеми работниками Уральской консерватории;
- всеми Нанимателями жилых помещений в студенческом общежитии.